

Obec Hrádok

Hrádok 149, 916 33 Hrádok

Č.: Hrá/304/2026/1167-Fr
Vybavuje: Mgr. Lucia Fraňová
Tel: 032 7402 602
Email: lucia.franova@susnmnv.sk

Hrádok, dňa 11.03.2026

Verejná vyhláška

OZNÁMENIE

O SPOJENÍ ÚZEMNÉHO A STAVEBNÉHO KONANIA A O ZAČATÍ SPOJENÉHO KONANIA nové prejednanie, oboznámenie s novými podkladmi

Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 916 47 Bratislava, IČO: 36 361 518,
ktorého zastupuje Bevatron s.r.o., ul. G. Bethlena 50, 940 01 Nové Zámky, IČO: 50 649 973

(ďalej len "žiadateľ") podal dňa 31.3.2025 žiadosť o začatie správneho konania vo veci vydania stavebného povolenia v zlúčenom územnom a stavebnom konaní na stavbu:

"TN_HRÁDOK, NABÍJAČKY NDS, D1, TS, VNK - I.ETAPA"

stavebné objekty:

SO 01 - transformačná stanica TS1
SO 02 - transformačná stanica TS2
SO 03 - transformačná stanica TS3
SO 04 - transformačná stanica TS4
SO 05 - transformačná stanica TS5
SO 06 - transformačná stanica TS6
SO 09.1 - 9.6 - VN zemné vedenie s UOK

prevádzkové súbory:

PS 01 - PS 06 - technologická časť TS1 - TS6

(ďalej len „stavba“) v katastrálnom území Hrádok na pozemku:

parcely reg. C-KN: č. 5001/1 - LV 2012; č. 5001/2 - LV 2012; č. 5001/3 - LV 2012; č. 946/79 - bez LV; č. 946/71 bez LV; č. 946/74 - bez LV; č. 1302 - bez LV; č. 946/76 - bez LV

parcely reg. E-KN: č. 10923 - LV 236; č. 10924 - LV 1858; č. 10925 - LV 1858; č. 685/4 - LV 482; č. 684/1 - LV 683; č. 680/1 - LV 683; č. 679/1 - LV 1414; č. 676/1 - LV 2166; č. 675/1 - LV 2287; č. 672/1 - LV 2314; č. 671/1 - LV 2035; č. 663/4 - LV 761; č. 663/3 - LV 1368; č. 663/2 - LV 849; č. 663/1 - LV 1414; č. 662/1 - LV 670; č. 656/1 - LV 523; č. 655/1 - LV 557; č. 655/3 - LV 557; č. 649/3 - LV 676; č. 648/4 - LV 676; č. 643/3 - LV 1039; č. 642/3 - LV 1990; 639/3 - LV 508; 638/3 - LV 771; č. 630/4 - LV 1404; č. 630/1 - LV 2034; č. 629/3 - LV 852; č. 629/1 - LV 852; č. 622/1 - LV 1208; č. 857/1 - LV 769; č. 858/1 - LV 633; č. 616 - LV 559; č. 613 - LV 603; č. 612 - LV 1788; č. 607 - LV 889; č. 606 - LV 731; č. 547 - LV 1402; č. 545 - LV 961; č. 544 - LV 1861; č. 543/1 - LV 883; č. 542/1 - LV 484; č. 541 - LV 1080; č. 539 - LV 526; č. 538/4 - LV 761; č. 538/3 - LV 1367; č. 538/2 - LV 1367; č. 538/1 - LV 1870; č. 537 - LV 50; č. 536 - LV 695; č. 534 - LV 1367; č. 533/1 - LV 761; č. 531 - LV 162; č. 530 - LV 843; č. 529 - LV 531; č. 526 - LV 1396; č. 524 - LV 306; č. 523 - LV 883; č. 520/1 - LV 883; č. 519/1 - LV 493; č. 518/3 - LV 1395; č. 517/1 - LV 840; č. 516/2 - LV 840; č. 516/1 - LV 374; č. 515/1 - LV 1138; č. 514/1 - LV 804; č. 513/1 - LV 1394; č. 512/1 - LV 933; č. 510 - LV 329; č. 507 - LV 338; č. 506/1 - LV 769; č. 10025 - LV 1858; č. 10029 - LV 1858; č. 10020 - LV 1858; č. 10019 - LV 973; č. 10018 - LV 1858; č. 10017 - LV 1785; č. 10016 - LV 1858; č. 10015 - LV 1858; č. 10013 - LV 1858; č. 10012 - LV 1858; č. 10011 - LV 1858; č. 10010 - LV 973; č. 10009 - LV 973.

Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.

Stavebný úrad Obec Hrádok v danej veci vydal stavebné povolenie v zlúčenom územnom a stavebnom konaní dňa 16.7.2025 pod č. Hrá/903/2025/3964-Fr, voči ktorému sa účastník konania odvolal. Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín dané rozhodnutie zrušil dňa 11.11.2025 pod č. 18743/2025-20.1.2 70983/2025 (právo platné dňa 27.11.2025) a vrátil vec Obci Hrádok na nové prejednanie a rozhodnutie.

Dňa 2.3.2026 boli stavebnému úradu doručené výkresy – umiestnenie VNK podzemného vedenia so zakótovaním vzdialenosti VNK vedenia od hraníc parciel s vyznačením ochranného pásma:

- výkres I.E_05 situácia stavby 2
- výkres I.E_06 situácia stavby 3

Stavba obsahuje:

Účel a rozsah: účelom stavby je zabezpečenie kvalitnej a spoľahlivej dodávky elektrickej energie, zvýšenie prevádzkovej efektívnosti zariadení a zvýšenie prenosovej schopnosti VN vedenia v oboch smeroch v lokalite odpočívadla Hrádok pre osadenie 6 ks nových transformačných staníc na vytvorenie odberného miesta pre pripojenie nabíjajúcich staníc sumárne 3,2MW.

SO 01 - TRANSFORMAČNÁ STANICA TS1: výstavba a výzbroj novej kioskovej transformačnej stanice typu EH2, k.ú. Hrádok, extravilán, parcela č. 946/74 reg. C-KN, bez LV, v reg. E-KN evidovaná na pare. č. 10029 na LV 1858, vlastník: Národná diaľničná spoločnosť, a. s., Dúbravská cesta 14, Bratislava, PSČ 841 04, SR; Podiel: 1/1;

SO 02 - TRANSFORMAČNÁ STANICA TS2: výstavba a výzbroj novej kioskovej transformačnej stanice typu EH2, k.ú. Hrádok, extravilán, parcela č. 946/74 reg. C-KN, bez LV, v reg. E-KN evidovaná na pare. č. 10029 na LV 1858, vlastník: Národná diaľničná spoločnosť, a. s., Dúbravská cesta 14, Bratislava, PSČ 841 04, SR; Podiel: 1/1;

SO 03 - TRANSFORMAČNÁ STANICA TS3: výstavba a výzbroj novej kioskovej transformačnej stanice typu EH2, k.ú. Hrádok, extravilán, parcela č. 946/74 reg. C-KN, bez LV, v reg. E-KN evidovaná na pare. č. 10029 na LV 1858, vlastník: Národná diaľničná spoločnosť, a. s., Dúbravská cesta 14, Bratislava, PSČ 841 04, SR; Podiel: 1/1;

SO 04 - TRANSFORMAČNÁ STANICA TS4: výstavba a výzbroj novej kioskovej transformačnej stanice typu EH2, k.ú. Hrádok, extravilán, parcela č. 946/76 reg. C-KN, bez LV, v reg. E-KN evidovaná na pare. č. 10009 na LV 973, vlastník: Slovenská republika, podiel: 1/1, správca: Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava, SR;

SO 05 - TRANSFORMAČNÁ STANICA TS5: výstavba a výzbroj novej kioskovej transformačnej stanice typu EH2, k.ú. Hrádok, extravilán, parcela č. 946/76 reg. C-KN, bez LV, v reg. E-KN evidovaná na pare. č. 10009 na LV 973, vlastník: Slovenská republika, podiel: 1/1, správca: Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava, SR;

SO 06 - TRANSFORMAČNÁ STANICA TS6: výstavba a výzbroj novej kioskovej transformačnej stanice typu EH2, k.ú. Hrádok, extravilán, parcela č. 946/76 reg. C-KN, bez LV, v reg. E-KN evidovaná na pare. č. 10009 na LV 973, vlastník: Slovenská republika, podiel: 1/1, správca: Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava, SR;

SO 09.1 - 9.6 - VN ZEMNÉ VEDENIE S UOK: výstavba distribučných podzemných VN káblových rozvodov, káblom typu 22kV - 3x NA2XS(F)2V 1x240 mm² v dĺžke trasy cca. 1 445 m a HDPE chráničky s úložným optickým káblom v spoločnej dĺžke trasy cca. 1 445 m.

Stavebník, Západoslovenská distribučná a.s. na základe rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny č. 2007E 0258 a ako držiteľ takého povolenia môže podľa § 11 ods. 2 písm. f) zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zemne a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o energetike“) v nevyhnutnom rozsahu a vo verejnom záujme zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce (§ 6 ods. 1 písm. b) siedmy bod zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov) elektrické vedenie a elektroenergetické zariadenie prenosovej sústavy a distribučnej sústavy a zariadení určených na ich ochranu, zabránenie ich porúch alebo havárií, alebo na zmiernenie dôsledkov porúch alebo havárií na ochranu života, zdravia a majetku osôb; pri povoľovaní takej stavby stavebný úrad rozhodne o podmienkach, za akých možno stavbu uskutočniť a prevádzkovať na cudzom pozemku; oprávnenia stavebníka na uskutočnenie stavby vznikajú nadobudnutím právoplatnosti takého rozhodnutia. Stavebník má ako prevádzkovateľ distribučnej sústavy a držiteľ povolenia na distribúciu elektriny k dotknutým pozemkom tzv. iné právo vyplývajúce z iných právnych predpisov, ktoré ho oprávňujú zriaďiť na ňom požadovanú stavbu, podľa § 139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona, vyplývajúce mu z § 11 ods. 1 písm. f) Zákona o energetike a ako povinnosť zapísanie vecného bremena (§ 11 ods. 8 Zákona o energetike).

Obec Hrádok ako stavebný úrad príslušný podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 84 ods. 4 a ods. 8 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon)

v znení neskorších predpisov, oznamuje podľa § 39a ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") spojenie územného konania so stavebným konaním a podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie spojeného územného a stavebného konania. Keďže pomery staveniska sú stavebnému úradu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhutej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k doplneným podkladom podať do

7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,

inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a organizácie. Účastníci konania, dotknuté orgány a organizácie môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Spoločný úrad samosprávy v Novom Meste nad Váhom, Klčové 34, 2.NP – 1. poschodie, č. dverí: 208, úradné dni Po 8.00-14.30 a St 8.00-15.30).

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k podkladom rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Stavebný úrad zároveň stavebníkovi oznamuje, že v prípade kladného posúdenia, bude vo veci rozhodnuté do 60 dní.

Spoločný úrad samosprávy v Novom Meste nad Váhom je poverený zabezpečovaním prenesených aj originálnych výkonov štátnej správy podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov a zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, na základe zmluvy o zriadení spoločného úradu samosprávy zo dňa 5.11.2002.

Ing. Ján Koreň

prednosta Spoločného úradu samosprávy

Toto oznámenie sa doručuje účastníkom konania verejnou vyhláškou z dôvodu líniovej stavby v zmysle § 139 ods. 3 písm. d) stavebného zákona a musí byť v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona a § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov vyvesené na úradnej tabuli Obce Hrádok, jeho webovom sídle (ak ho má zriadené) a centrálnej úradnej elektronickej tabuli (www.cuet.slovensko.sk) na dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené: 12.03.2026 Zvesené:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Príloha:

- výkres I.E_05 situácia stavby 2
- výkres I.E_06 situácia stavby 3



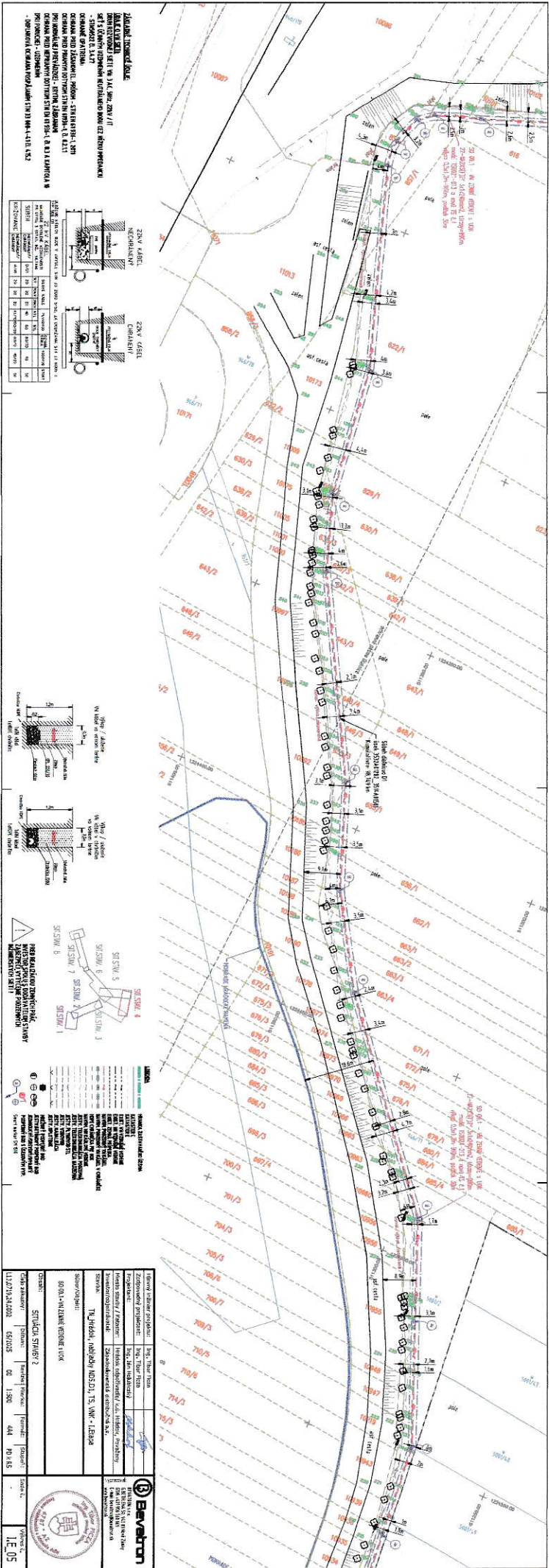
Doručí sa:

účastníci (doručenky)

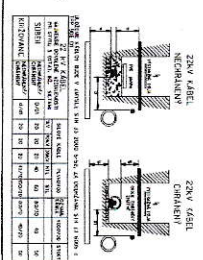
1. Verejná vyhláška v obci Hrádok

dotknuté orgány

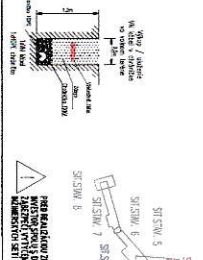
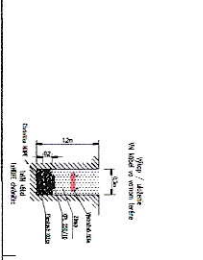
2. Bevatron s.r.o., G.Bethlena 50, 94001 Nové Zámky
3. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 20A, 91101 Trenčín
4. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 81005 Bratislava - mestská časť Staré Mesto
5. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Námestie generála Viesta 2, 83247 Bratislava
6. Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 84104 Bratislava - mestská časť Karlova Ves
7. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Odborárska 12, 91501 Nové Mesto nad Váhom
8. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor krízového riadenia, Hviezdoslavova 36, 91501 Nové Mesto nad Váhom
9. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor pozemkový a lesný, Hviezdoslavova 36, 91501 Nové Mesto nad Váhom
10. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 36, 91501 Nové Mesto nad Váhom
11. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 82108 Bratislava - mestská časť Ružinov
12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, Nemocničná 4, 91101 Trenčín
13. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 81762 Bratislava
14. Slovenská správa ciest, Dúbravská cesta 3, 84104 Bratislava - mestská časť Karlova Ves
15. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 81715 Bratislava
16. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Povodie dolného Váhu, OZ Piešťany, Ivana Krasku 3, 92101 Piešťany
17. SLOVNAFT, a.s., Vlčie hrdlo 1, 82412 Bratislava
18. SPP - distribúcia a.s., Plátennícka 19013/2, 82109 Bratislava
19. Trenčianske vodárne a kanalizácie a.s., Kožušnícka 4, 91105 Trenčín
20. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 81647 Bratislava
21. a/a Obec Hrádok, Hrádok 149, 91633 Hrádok
22. a/a Spoločný úrad samosprávy v Novom Meste nad Váhom



NAZEV: TECHNICKÁ DOKUMENTACE
NAZEV: ÚZEMNÍ ÚPRAVA
ČÍSLO: 1/2023
STAV: 1/2023
PROJEKTANT: STAVOPROJEKT, s.r.o.
ADRESA: PRAHA 10, PRAHA
PROJEKT: ÚZEMNÍ ÚPRAVA
PROJEKTANT: STAVOPROJEKT, s.r.o.
ADRESA: PRAHA 10, PRAHA



Číslo	Popis	Stav	Podpis
1	Územní úprava	1/2023	
2	Územní úprava	1/2023	
3	Územní úprava	1/2023	
4	Územní úprava	1/2023	
5	Územní úprava	1/2023	
6	Územní úprava	1/2023	
7	Územní úprava	1/2023	
8	Územní úprava	1/2023	
9	Územní úprava	1/2023	
10	Územní úprava	1/2023	



Číslo	Popis	Stav	Podpis
1	Územní úprava	1/2023	
2	Územní úprava	1/2023	
3	Územní úprava	1/2023	
4	Územní úprava	1/2023	
5	Územní úprava	1/2023	
6	Územní úprava	1/2023	
7	Územní úprava	1/2023	
8	Územní úprava	1/2023	
9	Územní úprava	1/2023	
10	Územní úprava	1/2023	

Číslo	Popis	Stav	Podpis
1	Územní úprava	1/2023	
2	Územní úprava	1/2023	
3	Územní úprava	1/2023	
4	Územní úprava	1/2023	
5	Územní úprava	1/2023	
6	Územní úprava	1/2023	
7	Územní úprava	1/2023	
8	Územní úprava	1/2023	
9	Územní úprava	1/2023	
10	Územní úprava	1/2023	



